|  |
| --- |
| Додаток до Правил надання коштів у позику, в тому числі і на умовах фінансового кредиту  ТОВ «ПРОЕКТ-ГАРАНТ» |

***ЗАТВЕРДЖЕНО:***

Рішенням № 2 єдиного учасника

ТОВ «ПРОЕКТ-ГАРАНТ»

від «01» квітня 2022 року

Директор

ТОВ «ПРОЕКТ-ГАРАНТ»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Щеглов А.В./

М.П.

**ПРИМІРНИЙ ДОГОВІР**

**надання коштів у позику, в тому числі і на умовах фінансового кредиту № \_\_\_**

м.\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ року

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» (**код ЄДРПОУ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), в особі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, що діє на підставі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, надалі – **«Кредитодавець»**, з однієї сторони та

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(**для фізичних осіб-підприємців**: прізвище, ім’я, по батькові, реєстраційний номер облікової картки платника податків, серія та номер свідоцтва, ким і коли видане; **для юридичних осіб**: повне найменування, посада, прізвище, ім’я, по батькові представника, документ, на підставі якого діє представник),

надалі – **«Позичальник»**, який діє особисто, з іншої сторони, а разом іменовані як **«Сторони»**, уклали цей Договір надання коштів у позику, в тому числі і на умовах фінансового кредиту, надалі – **«Договір»**, про наступне:

1. **Предмет договору**

ПРИМІРНИК

* 1. За цим Договором Кредитодавець зобов’язується надати грошові кошти Позичальникові у сумі **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_грн. 00 коп. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_),** що надаються на **строк \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) рік**, на умовах зворотності, строковості, цільового характеру використання платності, а Позичальник зобов’язується повернути кредит та сплатити проценти за користування кредитом у розмірі **\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) відсотків річних**. Тип процентної ставки – **фіксована.**
  2. Кредитодавець надає Позичальнику кредит з цільовим призначенням – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(далі – цільове призначення кредиту).
  3. Кредитодавець зобов’язаний видати кредит Позичальнику протягом 5 робочих днів з дня підписання цього Договору.
  4. Строк дії договору \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рік **з «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ року до «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ року включно**. Кредит надається строком на \_\_ (\_\_\_\_\_\_) рік **з «\_\_»\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ року до «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ року включно.**
  5. Кредит надається Позичальнику готівкою у касі Кредитодавця або (згідно заяви Позичальника) шляхом безготівкового перерахування суми кредиту на рахунок, вказаний Позичальником у заяві. Ненадання Позичальником реквізитів рахунку в банку (надання реквізитів з помилками) або неявка Позичальника за отриманням кредиту готівкою через касу Кредитодавця (чи ухилення іншим способом від отримання кредиту), звільняє Кредитодавця від відповідальності за порушення зобов’язання, передбаченого п.1.3 цього Договору.
  6. Датою надання кредиту вважається дата видачі Позичальнику суми кредиту готівкою через касу Кредитодавця, а при безготівкових розрахунках – дата списання відповідної суми з рахунку Кредитодавця. Датою повернення (погашення) кредиту так само як і датою сплати процентів вважається дата оформлення Кредитодавцем прибуткових касових ордерів на отриманні суми, а при безготівкових розрахунках – дата зарахування коштів на рахунок Кредитодавця.
  7. **Сукупна вартість кредиту складає \_\_\_\_ % річних від суми кредиту (у процентному виразі) або \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_грн**. (у грошовому виразу) та включає у себе:
     1. Проценти (відсотки) за користування кредитом \_\_\_\_% від суми кредиту (у процентному виразі) або \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн. (у грошовому виразі);
     2. Вартість послуг реєстратора \_\_\_ % кредитом \_\_\_ % від суми кредиту (у процентному виразі) або \_\_\_ грн. (у грошовому виразі) – за наявністю;
     3. Вартість послуг нотаріуса кредитом \_\_\_ % від суми кредиту (у процентному виразі) або \_\_\_ грн. (у грошовому виразі) – за наявністю;
     4. Вартість послуг страховика кредитом \_\_\_ % від суми кредиту (у процентному виразі) або \_\_\_ грн. (у грошовому виразі) – за наявністю;
     5. Вартість послуг \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (вказати інші послуги, які оплачує Позичальник при отриманні кредиту) \_\_\_ % від суми кредиту (у процентному виразі) або \_\_\_ грн. (у грошовому виразі) – за наявностю.

1. **Права та обов’язки сторін**
   1. **Права та обов’язки Кредитодавця**
      1. Кредитодавець має право:
2. Вимагати від Позичальника надання усіх необхідних документів для здійснення перевірки дотримання цільового призначення кредиту;
3. Вимагати від Позичальника укладення договору щодо забезпечення виконання зобов’язання Позичальником перед Кредитором за цим договором;
4. Вимагати від Позичальника дострокового повернення кредиту та сплати процентів, у разі наявності хоча б однієї із зазначених обставин:

ПРИМІРНИК

а) перевищення сумою заборгованості суми кредиту більш як на десять відсотків; або

б) несплати Позичальником більше однієї виплати, яка перевищує п’ять відсотків суми кредиту; або

в) іншого істотного порушення умов договору про надання кредиту.

1. Вимагати від Позичальника повернення суми кредиту, процентів за користування кредитом в повному обсязі та виконання усіх інших зобов’язань передбачених цим Договором.
   * 1. Кредитодавець зобов’язаний:
2. Надати Позичальнику додаткову інформацію про умови та порядок діяльності Кредитодавця, що розміщується у місці надання послуг клієнтам та/або на власному веб-сайті фінансової установи. Така інформація повинна, зокрема, включати про:

* Найменування, місцезнаходження, контактний телефон і адресу електронної пошти Кредитодавця, адресу, за якою приймаються скарги споживачів фінансових послуг;
* Найменування особи, яка надає посередницькі послуги (за наявності);
* Відомості про державну реєстрацію Кредитодавця;
* Інформацію щодо включення Кредитодавця до відповідного державного реєстру фінансових установ або Державного реєстру банків;
* Інформацію щодо наявності в Кредитодавця права на надання відповідної фінансової послуги;
* Контактну інформацію органу, який здійснює державне регулювання щодо діяльності Кредитодавця;

1. Надати Позичальнику інформації про загальну суму зборів, платежів та інших витрат, які повинен сплатити клієнт, включно з податками, або якщо конкретний розмір не може бути визначений – порядок визначення таких витрат;

* Наявність у Позичальника права на відмову від договору про надання фінансових послуг;
* Строк, протягом якого Позичальником може бути використано право на відмову від договору, а також інші умови використання права на відмову від договору;
* Мінімальний строк дії договору (якщо застосовується);
* Наявність у Позичальника права розірвати чи припинити договір, права дострокового виконання договору, а також наслідки таких дій;
* Порядок внесення змін та доповнень до договору;
* Неможливість збільшення фіксованої процентної ставки за договором без письмової згоди споживача фінансової послуги;

ПРИМІРНИК

* Механізм захисту прав споживачів фінансових послуг;
* Можливість та порядок позасудового розгляду скарг споживачів фінансових послуг;
* Наявність гарантійних фондів чи компенсаційних схем, що застосовуються відповідно до законодавства.

1. Виконувати інші обов’язки передбачені цим Договором.
   1. **Права та обов’язки Позичальника** 
      1. Позичальник має право:
2. Вимагати від Кредитодавця надання суми кредиту з дотриманням вимог п.1.3 цього Договору, інших умов Договору та законодавства України;
3. Достроково погашати кредит частинами і сплачувати проценти за фактичний строк користування кредитом, або достроково погасити кредит та сплачувати проценти за фактичний строк користування одноразовим платежем;
4. Звернутися до Кредитодавця за 7 (сім) календарних днів до початку строку або настання терміну платежу (повернення кредиту та/або сплати процентів) щодо перенесення строків або термінів платежів за цим Договором у зв’язку з виникненням тимчасових фінансових та/або інших ускладнень;
   * 1. Позичальник зобов’язаний:
5. Використати кредит за цільовим призначенням, визначеним цим договором;
6. Погашати кредит та сплачувати проценти в порядку визначеному цим Договором;
7. Надавати Кредитодавцю всі необхідні документи для здійснення перевірки цільового призначення кредиту;
8. Укласти договір щодо забезпечення виконання зобов’язання Позичальником перед Кредитодавцем за цим Договором;
9. Письмо повідомляти Кредитодавця про зміну місцезнаходження (для фізичної особи-підприємця – зміну адреси) в 10 (десяти) денний строк з моменту виникнення таких змін;
10. Виконувати інші обов’язки, передбачені цим Договором.
11. **Порядок надання/погашення кредиту та нарахування/сплати процентів**
    1. Сторони домовилися, що погашення кредиту та процентів за користування кредитом здійснюватиметься згідно графіка розрахунків, що є невід’ємною частиною цього Договору.
    2. Позичальник сплачує Кредитодавцю відсотки за користування Кредитом у валюті кредиту, по фіксованій процентній ставці \_\_\_ **(\_\_\_\_\_\_\_) відсотків річних**, яка є незмінною протягом усього строку договору.

Нарахування відсотків провадиться за період з моменту списання коштів з поточного рахунку Кредитодавця до кінця строку дії Договору включно.

Нарахування відсотків за цим Договором здійснюється з урахуванням числа днів у календарному році (вихідних, святкових та неробочих днів включно). Кількість днів у році приймається за 365 (366).

Нарахування відсотків провадиться один раз на квартал на суму кредиту за Договором за період з першого по останнє число квартала.

Датою сплати відсотків є день зарахування необхідної суми на поточний рахунок Кредитодавця.

* 1. Прострочення сплати кредиту та процентів згідно графіка розрахунків не зупиняє нарахування процентів, крім випадку прийняття окремого рішення про це Кредитодавцем.
  2. У випадку смерті Позичальника (фізичної особи-підприємця, фізичної особи) нарахування процентів за цим Договором припиняється з дня смерті.
  3. У разі виникнення заборгованості за цим Договором Сторони погоджують таку послідовність її погашення:

1. У першу чергу здійснюються платежі на погашення заборгованості по процентам за користування кредитом;
2. У другу чергу здійснюються платежі на погашення заборгованості за кредитом;
3. У третю чергу здійснюються поточні платежі згідно графіка розрахунків.
4. **Забезпечення виконання зобов’язання за договором**

ПРИМІРНИК

* 1. Даний кредит не потребує забезпечення застави майна чи інших видів забезпечення.
  2. У випадку невиконання Позичальником та/або неналежного виконання ним взятих на себе зобов’язань, кредит забезпечується всім належним Позичальнику на праві власності майном та коштами, на які згідно чинного законодавства України може бути звернено стягнення.

1. **Застереження позичальника щодо дійсності умов договору**
   1. При укладенні цього Договору Позичальник стверджує, що:
2. Він є повністю дієздатним і щодо нього немає рішень судів (що набрали законної сили і не скасовані іншим рішенням) про обмеження його у дієздатності чи визнання недієздатним, а також йому невідомо про подання заяв до суду з вказаними вимогами;
3. Його волевиявлення є вільним і відповідає його внутрішній волі;
4. Він не перебуває під впливом тяжкої для нього обставини, що змушує укласти цей Договір;
5. Він чітко усвідомлює всі умови цього Договору та не перебуває під впливом помилки чи обману;
6. Він вважає умови цього Договору вигідними для себе;
7. Документи подані ним для отримання кредиту є достовірними та відображають реальний фінансовий стан Позичальника на день подачі документів;
8. Майно, яким здійснюватиметься забезпечення виконання зобов’язання за цим Договором належить йому на праві власності, не обмежене в обігу (обороті) та під заставою не перебуває.

**6.Відповідальність сторін та вирішення спорів**

6.1. Сторони несуть відповідальність за порушення умов цього Договору згідно чинного законодавства України.

6.2.Порушенням умов цього Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом цього Договору.

6.2.1. Сторона Договору, яка порушила зобов’язання за цим Договором, звільняється від  
відповідальності за порушення зобов'язання за цим Договором, якщо вона доведе, що це порушення сталося внаслідок випадку або форс-мажорних обставин (обставини  
непереборної сили), що засвідчуються Торгово-промисловою палатою України та  
уповноваженими нею регіональними торгово-промисловими палатами. Сторона, для якої склались обставини непереборної сили, зобов'язана не пізніше 7 календарних днів з дати настання таких обставин повідомити у письмовій формі іншу Сторону.

6.3. Закінчення строку цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

6.4. Спори, які виникнуть під час виконання цього Договору, підлягають врегулюванню шляхом переговорів.

6.5. Якщо Сторони не можуть дійти згоди із спірних питань шляхом проведення переговорів, то такий спір вирішується в судовому порядку згідно з чинним законодавством України.

ПРИМІРНИК

**7. Порядок внесення змін та доповнень, припинення, розірвання договору**

7.1. Внесення змін та доповнень до цього Договору оформлюється шляхом підписання Сторонами додаткових договорів у письмовій формі в такому порядку:

7.1.1. письмова пропозиція про внесення змін до Договору надсилається іншій Стороні листом або вручається під особистий підпис.

7.1.2. сторона договору зобов’язана надати письмову відповідь протягом 10 (десяти) робочих днів з дня отримання листа чи вручення пропозиції під особистий підпис.

7.1.3. якщо Сторона Договору не погодилась із змінами або не надала відповідь у строк, передбачений п.7.1.2 Договору, пропозиція вважається не прийнятою.

7.1.4. якщо Сторона договору погодилась із пропозицією, додатковий договір укладається за місцезнаходженням Кредитодавця, в письмовій формі, протягом 7 (семи) робочих днів з дня надання письмової відповіді.

7.1.5. зміни до Договору вступають в дію з дня підписання додаткового договору. Всі зміни, доповнення та додатки до цього Договору, підписані обома Сторонами є його складовою і невід’ємною частиною.

7.2. Дія Договору припиняється:

7.2.1 За взаємною згодою сторін, шляхом укладання додаткового договору в порядку передбаченому п.7.1.1., п.7.1.2, п.7.1.4. Договору;

7.2.2. У випадку дострокового розірвання Договору в порядку, визначеному умовами Договору;

7.2.3. В інших випадках, передбачених чинним законодавством України.

7.3.Договір може бути достроково розірваний:

7.3.1.В судовому порядку:

- за позовом Кредитодавця з підстав передбачених пп.3) пункту 2.1.1 Договору та/або з інших підстав встановлених законодавством України;

- за позовом Позичальника з підстав передбачених законодавством.

7.4.Позичальник має право достроково повернути кредит у повному обсязі з виплатою  
процентів за фактичний час його користування. У випадку дострокового розірвання цього Договору Позичальник зобов’язаний сплатити Кредитодавцю всю суму несплаченого кредиту та нараховані проценти за фактичний строк користування кредитом, в день розірвання Договору.

**8. Інші умови договору**

8.1.Цей договір складено в 2 (двох) оригінальних примірниках українською мовою, по одному для кожної із Сторін, що мають однакову юридичну силу.

8.2. Після підписання цього Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу

8.3. Усі не врегульовані цим Договором правовідносини Сторін регулюються чинним законодавством України.

8.4. Позичальник підтверджує, що:

- отримав в письмовій формі від Кредитодавця до укладення Договору інформацію вказану в частині другій статті 12 Закону України «Про фінансові послуги та державне регулювання ринків фінансових послуг»;

ПРИМІРНИК

- ознайомлений з правилами про надання коштів у позику, в тому числі і на умовах фінансового кредиту Кредитодавця;

- інформація надана Кредитодавцем з дотриманням вимог законодавства про захист прав споживачів та забезпечує правильне розуміння Позичальником суті фінансової послуги без нав’язування її придбання.

8.5. Підпис Позичальника в розділі 9 цього Договору є підтвердженням того, що Позичальник отримав в письмовій формі інформацію, вказану в п.8.4. та один з оригіналів цього Договору.

**9. Місцезнаходження (адреси), реквізити ті підписи сторін**

|  |  |
| --- | --- |
| **КРЕДИТОДАВЕЦЬ**  **ТОВ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **ПОЗИЧАЛЬНИК**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| Місцезнаходження: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Код ЄДРПОУ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  п/р \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  тел./факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | Паспорт: серія \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_ виданий: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Місцезнаходження: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  Код ЄДРПОУ/реєстраційний номер облікової картки платника податків (для фізичних осіб-підприємців) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  п/р \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  тел./факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ М.П. |

Один примірник Договору отримав «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ року \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(посада ПІП)

З інформацією, вимоги до переліку та змісту якої визначені частиною другою статті 12 Закону України «Про фінансові послуги та державне регулювання ринків фінансових послуг» та з правилами про надання коштів у позику, в тому числі і на умовах фінансового кредиту Кредитодавця ознайомлений

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ року посада ПІП

**Додаток №1**

**До Договору надання коштів у позику,**

**в тому числі і на умовах фінансового кредиту №\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ року**

**ГРАФІК РОЗРАХУНКІВ**

Цим графіком встановлюється періодичність та розміри платежів Позичальника з повернення кредиту та сплати процентів за користування кредитом, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Дата платежу | Залишок | | Нарахований  процент | До сплати (разом) | | |
|  | Кредит | Проценти |  | Кредит | Проценти | Разом |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | ПРИМІРНИК |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Всього |  |  |  |  |  |  |

Цей графік розрахунків укладений у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із Сторін та є невід’ємною частиною Договору надання коштів у позику, в тому числі і на умовах фінансового кредиту №\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ року

**ПІДПИСИ СТОРІН**

Кредитодавець Позичальник